

CARTA DEI SERVIZI OFFERTI ALLE IMPRESE

PRESENTAZIONE

L'ANCE MESSINA esplica la propria assistenza alle imprese associate in tutti i campi in cui queste ultime svolgono la loro attività e per tutte le problematiche connesse all'operare in edilizia:

- lavori pubblici;
- urbanistica;
- edilizia residenziale privata e pubblica;
- aspetti sindacali, previdenziali, assicurativi;
- problemi fiscali e tributari;
- sicurezza sul lavoro;
- qualità aziendale;
- normativa tecnica;
- legislazione ambientale;
- formazione

Servizio Lavori Pubblici e Appalti

Assiste le imprese in tutte le problematiche concernenti gli appalti di lavori pubblici, ivi compresi i rapporti con le pubbliche amministrazioni e, in generale, con i soggetti committenti di lavori pubblici o di interesse pubblico.

Attraverso il sistema Ance verifica, su segnalazione dei soci, la regolarità dei bandi e degli atti di gara, offre consulenza alle imprese nella fase di partecipazione alla gara, in quella di aggiudicazione e in quella di esecuzione dei lavori, fornisce assistenza e consulenza in materia di qualificazione nei lavori pubblici, coadiuvando le imprese nella presentazione dei requisiti, nella individuazione, raccolta e predisposizione della documentazione da presentare per ottenere dalle SOA l'attestazione di qualificazione.

Reperimento bandi di gara per lavori su tutto il territorio nazionale: le imprese associate possono fornire agli uffici le proprie categorie SOA di appartenenza per avere, ogni settimana, tutti i bandi di gara di loro interesse.

Servizio Economico, Fiscale, Societario

Offre assistenza su problematiche di natura tributaria e di diritto societario, di agevolazioni creditizie ed agli investimenti, di contrattualistica e convenzionamento nei servizi di maggior interesse per il settore.

Rappresenta gli interessi delle imprese nei riguardi degli enti preposti (amministrazione finanziaria, enti locali).

Cura i rapporti con il CONFIDI (Consorzio Fidi).

Servizio Sindacale, Previdenziale, Diritto del Lavoro

Offre alle imprese informazioni, interpretazioni e risposte su temi inerenti la disciplina generale del rapporto del lavoro, della previdenza e in materia di sicurezza, assiste direttamente le imprese nelle relazioni sindacali aziendali.

Inoltre, le rappresenta a livello nazionale e territoriale nelle trattative per la stipula dei rinnovi dei contratti di lavoro della categoria e nelle commissioni provinciali presso l'Inps, nel comitato consultivo presso l'Inail, nelle commissioni lavoro e nella commissione di conciliazione presso il Ministero del Lavoro.

AGEVOLAZIONI

L'Associazione tramite la stipula di accordi o convenzioni con soggetti pubblici e privati offre ai propri Soci una serie di agevolazioni.

Si propone una rassegna delle più interessanti opportunità suddivisa per materie di riferimento.

Agevolazioni in ambito giuridico-legale

- Pareri, attraverso il sistema Ance, in tema di gestione del contenzioso stragiudiziale in materia di lavori pubblici (riserve, sospensioni, varianti, risoluzione del contratto) e di problematiche giuridico-legali concernenti l'edilizia privata e l'urbanistica.
- Assistenza agli associati nella fase di richiesta, rinnovo o verifica triennale dell'attestazione di qualificazione SOA secondo il vigente sistema di qualificazione agli appalti di lavori pubblici.

Agevolazioni in ambito assicurativo

- Convenzione con broker assicurativo, per la sottoscrizione di polizze provvisorie e definitive relative alla partecipazione a gare d'appalto.

Agevolazioni in ambito economico-finanziario

- Convenzione con CONFIDI per accedere a condizioni agevolate a crediti a breve e medio termine. Ogni impresa può confrontare le proprie condizioni bancarie con quelle offerte da CONFIDI e valutarne la convenienza finanziaria. Il costo del credito garantito è ancorato a parametri economici certi e si adegua "automaticamente" nel tempo alle migliori condizioni del mercato, liberando le imprese da continue trattative.
- Informazione, consulenza ed assistenza nell'ambito delle agevolazioni finanziarie rivolte anche al settore edile.

Agevolazioni in ambito tecnico

- Fornitura, da parte degli uffici dell'Ance Messina, di un puntuale servizio di informazione quotidiana, per via telematica, in ordine alle gare d'appalto di qualunque importo indette in Sicilia e in tutto il resto d'Italia.
- Consulenza, attraverso il CPT Ente Sicurezza Edile, di professionisti esperti in materia di sicurezza, con particolare riferimento ai problemi concernenti la redazione dei POS (Piani Operativi per la Sicurezza), l'adempimento degli obblighi previsti dal D. Lgs. n. 626/94.

Convenzioni

L'associato Ance Messina, in quanto iscritto sia all'Ance che a Confindustria, usufruisce delle convenzioni stipulate, in ambito nazionale e locale dalle due Associazioni.

Le convenzioni e gli accordi nazionali e locali, perfezionati da Confindustria, coprono i settori più svariati, al fine di ridurre i costi di gestione delle imprese.

Le convenzioni Ance, nazionali e regionali, integrano quelle stipulate da Confindustria specialmente riguardo ad alberghi e trasporti. Inoltre l'Ance Messina, tramite il Confidi, consente l'accesso agevolato al credito alle imprese iscritte, attraverso alcune facilitazioni nell'iter di perfezionamento delle pratiche.

ENTI PARITETICI

CASSA EDILE DI MUTUALITA' E ASSISTENZA DI MESSINA E PROVINCIA

Organismo paritetico costituito da ANCE Messina e dalla F.L.C. - Federazione dei Lavoratori delle Costruzioni della Provincia di Messina, avente lo scopo di fornire ai lavoratori delle imprese edili ed affini, iscritte alla Cassa Edile stessa che operano nel territorio della provincia, servizi previdenziali, assicurativi e promozionali, non previsti dagli istituti di assicurazione e mutualità.

Presidente: Geom. Maurizio Maiorana

Indirizzo: Via A. Volta ex ZIR 98125 MESSINA

Tel. 090-9025100

e-mail: info@cassaedilemessina.it

www.cassaedilemessina.it

OPT ORGANISMO PARITETICO TERRITORIALE SCUOLA EDILE- CPT ESE MESSINA

Organismo paritetico costituito da ANCE Messina e dalla F.L.C. - Federazione dei Lavoratori delle Costruzioni della Provincia di Messina, avente lo scopo di provvedere alla promozione della cultura della sicurezza sui cantieri edili e alla formazione, al miglioramento ed al perfezionamento delle capacità tecniche delle maestranze che già svolgono la propria attività nelle varie branche dell'industria edilizia, e di favorire l'inserimento dei giovani nel settore.

Presidente: dott. Franco Musumeci

Indirizzo: Via A. Volta ex ZIR 98125 MESSINA

tel. 0902936326 – 0902925677

e-mail: opt@optmessina.it