Revisione prezzi nei lavori pubblici: pubblicati gli indici ISTAT TOL di maggio 2026

4 Agosto 2026

L**'Istat** ha reso disponibile l'aggiornamento degli **indici delle Tipologie Omogenee di Lavorazioni (TOL)** relativi al mese di maggio 2026, utilizzati per il calcolo della revisione prezzi nei contratti pubblici disciplinati dall'articolo 60 del D.Lgs. 36/2023.

Gli indici TOL rappresentano il nuovo sistema di riferimento per la revisione prezzi e hanno sostituito i precedenti indici ISTAT relativi ai fabbricati residenziali, ai capannoni industriali e ai tronchi stradali, oggi utilizzabili esclusivamente a fini statistici.

Il sistema considera l'andamento dei principali fattori di costo delle lavorazioni – manodopera, materiali, macchine e attrezzature, energia, trasporto e, ove previsto, conferimento dei rifiuti – offrendo un parametro più aderente all'effettiva evoluzione dei costi sostenuti dalle imprese.

Gli indici vengono pubblicati con cadenza mensile nella banca dati IstatData e nella sezione dedicata agli Indici ISTAT per i Contratti Pubblici.

Si ricorda che il sistema TOL si applica alle procedure di affidamento avviate dal 27 aprile 2026, mentre il decreto prevede specifiche disposizioni transitorie che consentono, in presenza dei presupposti previsti dalla normativa, l'applicazione convenzionale del nuovo meccanismo anche ad altre procedure e ai contratti in corso di esecuzione.

Le imprese interessate possono consultare la documentazione aggiornata e gli indici pubblicati dall'Istat attraverso il portale dedicato.

Link al modello Istat

Di seguito il link al webinar organizzato da Ance lo scorso 24 giugno

Allegati

Nota-Informativa_indici_TOL_28_aprile_2026_(1)
Apri
Webinar_TOL_24_giugno_2026_MONOSILIO
Apri
Webinar_TOL_24_giugno_2026_OTTAVI
Apri